



**Points Saillants**

Situé à l'intersection de l'autoroute Queensway No. 417 et de Terry Fox Dr à Ottawa, ce centre non fermé offre 35 unités totalisant 386,336 pi2 avec des détaillants tels que Loblaws, Chapters, Dollarama, et Walmart.

**CARACTÉRISTIQUES**

- Vaste espace de stationnement
- Situé dans une zone à haute densité de trafic
- Facilement accessible par auto ou par transport en commun
- Composition variée de locataires
- Dessert une fidèle clientèle

Toutes les informations démographiques sont protégées par le droit d'auteur 2018 par Environics Analytics (EA). Source: DemoStats 2017, DemoStats 2018.

**Centre Adresse:** 130 & 300 Earl Grey Drive

**Ville/Province:** Ottawa, ON

**Taille de la propriété:** 386,336 sq. ft.

**Latitude/Longitude:** 45.31057 N, -75.91452 W

**Données Démographiques : Rayon de 10 Km**



**Population:**

**167,713**



**Ménages:**

**59,431**



**Revenu moyen familial:**

**\$135,367**

**Contactez nous**

**Lidgeia Blackburn**

Contact de location

Téléphone: 416-866-3033 x23006

Écrire: Lidgeia@riocan.com

2300 Yonge Street Suite 500 P.O. Box 2386

**RioCan**

2300 Yonge Street, Suite 500 • Toronto, ON Canada M4P1E4 • 1.800.465.2733

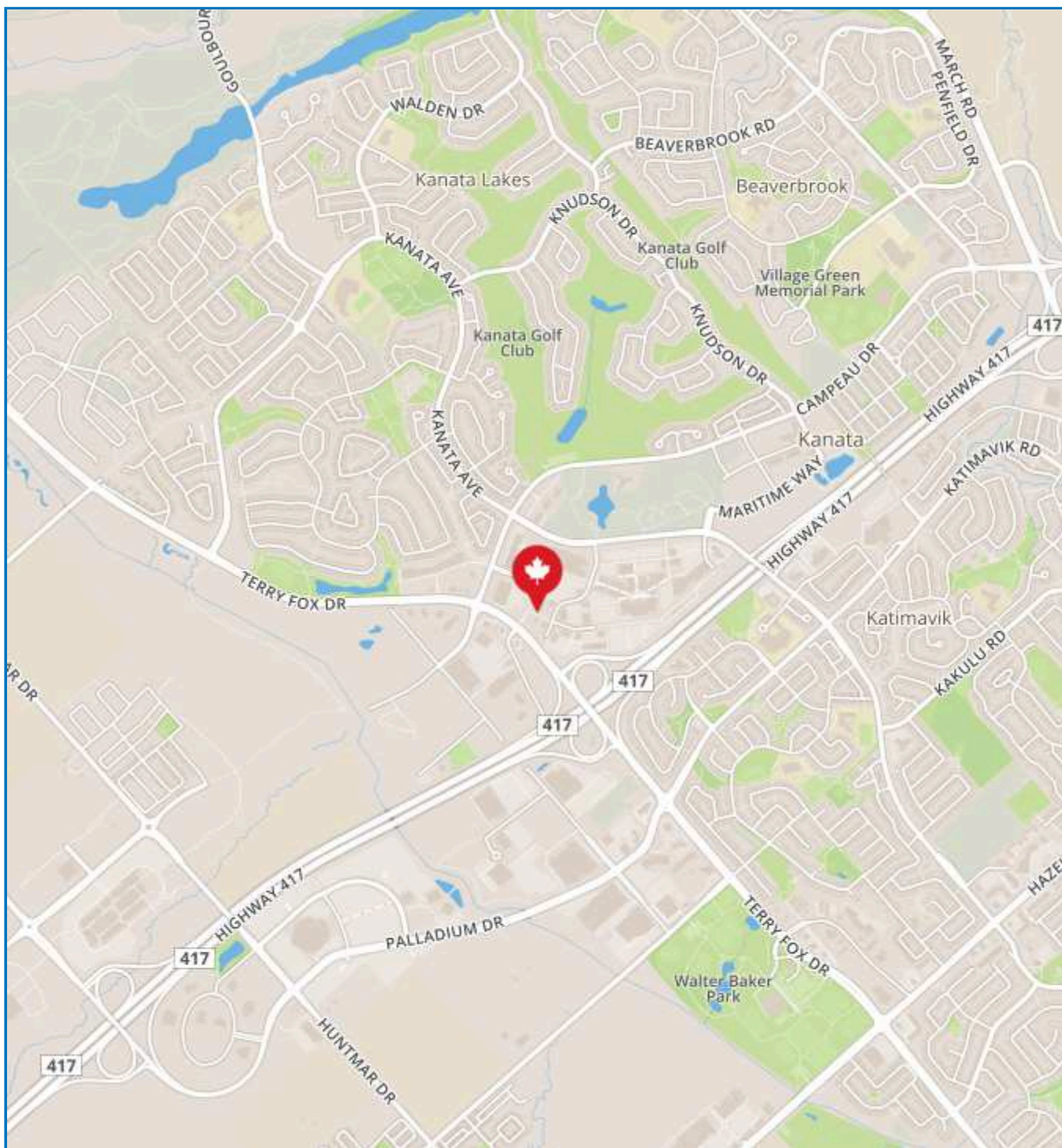


TERRY FOX DRIVE

CAMPEAU DRIVE



- A006 Pizza Pizza 1,904 sqft
- A007 Laurier Optical 2,500 sqft
- A009 - Centrum Dental 3,765 sqft
- A10A - Booster Juice 1,215 sqft
- A10B - Bangkok Burie 1,215 sqft
- A011 - The UPS Store 1,227 sqft
- A012 - V.I.P. Travel 1,198 sqft
- A014 - Subway 1,433 sqft
- A015 - Pet Value 2,879 sqft
- A016 - Nice One Nails 1,176 sqft
- A017 - Digby's Seafood Restaurant 2,018 sqft
- A018 - V Salons 1,349 sqft
- A019 - Baskin Robins 1,202 sqft
- A020 - Amaya 2,064 sqft
- B007 Mary Brown's 2,532 sqft
- B006 Available 1,269 sqft
- B003 K2 Martial Arts 3,071 sqft
- B002 Dec Jewellers 509 sqft



**Demographics**



**Population:**

10 Km **167,713**

20 Km **618,905**



**Ménages:**

10 Km **59,431**

20 Km **246,347**



**Revenu moyen familial:**

10 Km **\$135,367**

20 Km **\$117,408**



**Âge médian:**

10 Km **40**

20 Km **39**