



**Points Saillants**

Situé à l'intersection de la rue Yonge & de l'avenue Empress à Toronto, ce centre commercial intérieur offre 25 unités totalisant 238,811 pi2 avec des détaillants tels que Loblaws, Cineplex, Petsmart, LCBO et Best Buy.

**CARACTÉRISTIQUES**

- Stationnement souterrain
- Situé dans une zone à haute densité de trafic
- Accès privilégié au réseau routier public
- Excellent éventail de détaillants nationaux
- Dessert un groupe démographique de clients très désirables

Toutes les informations démographiques sont protégées par le droit d'auteur 2018 par Environics Analytics (EA). Source: DemoStats 2017, DemoStats 2018.

**Centre Adresse:** 5095 Yonge Street, Unit A100

**Ville/Province:** Toronto, ON

**Taille de la propriété:** 238,811 sq. ft.

**Latitude/Longitude:** 43.76872 N, -79.41226 W

**Données Démographiques : Rayon de 10 Km**



**Population:**

**1,273,677**



**Ménages:**

**491,231**



**Revenu  
moyen  
familial:**

**\$118,858**

**Contactez nous**

**Ryan Ramlal**

Contact de location

Téléphone: 416-866-3033 x24960

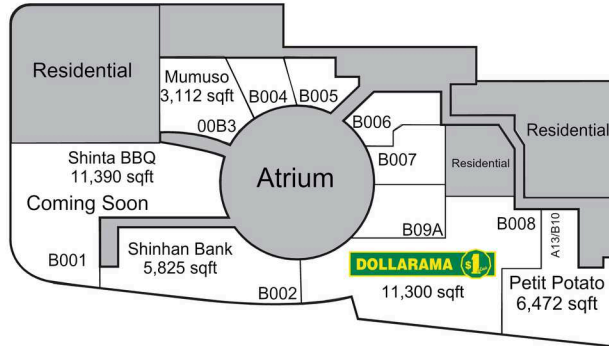
Écrire: rramlal@riocan.com

2300 Yonge Street Suite 500 P.O. Box 2386

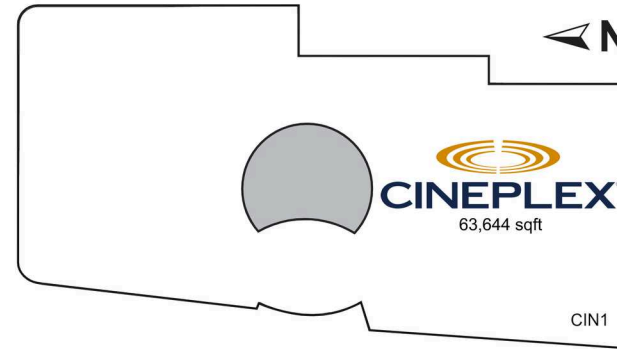
**RioCan**

2300 Yonge Street, Suite 500 • Toronto, ON Canada M4P1E4 • 1.800.465.2733

- B004 Empress Dentistry 1,380sqft
- B005 Empress Walk Orthodontics 1,529sqft
- B006 Empress Optical 2,029sqft
- B007 F45 Training 2,223sqft
- B09A Toronto Dance Salsa 1,613sqft



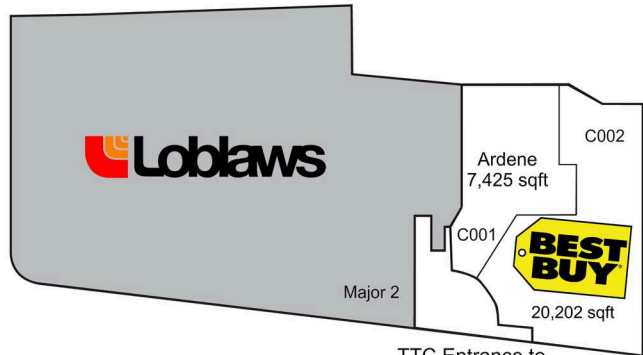
DORIS AVENUE



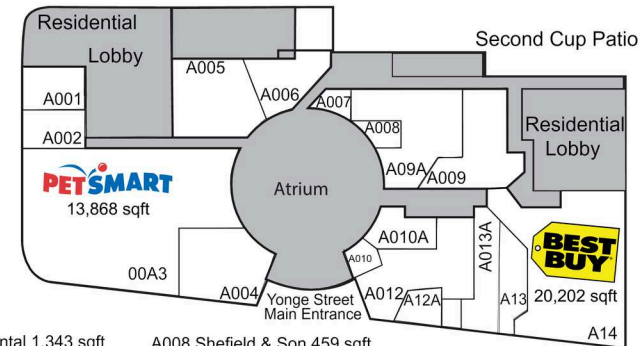
Cinema Mezzanine Level

Second Floor

EMPRESS AVENUE



TTC Entrance to  
North York Centre  
Concourse Level

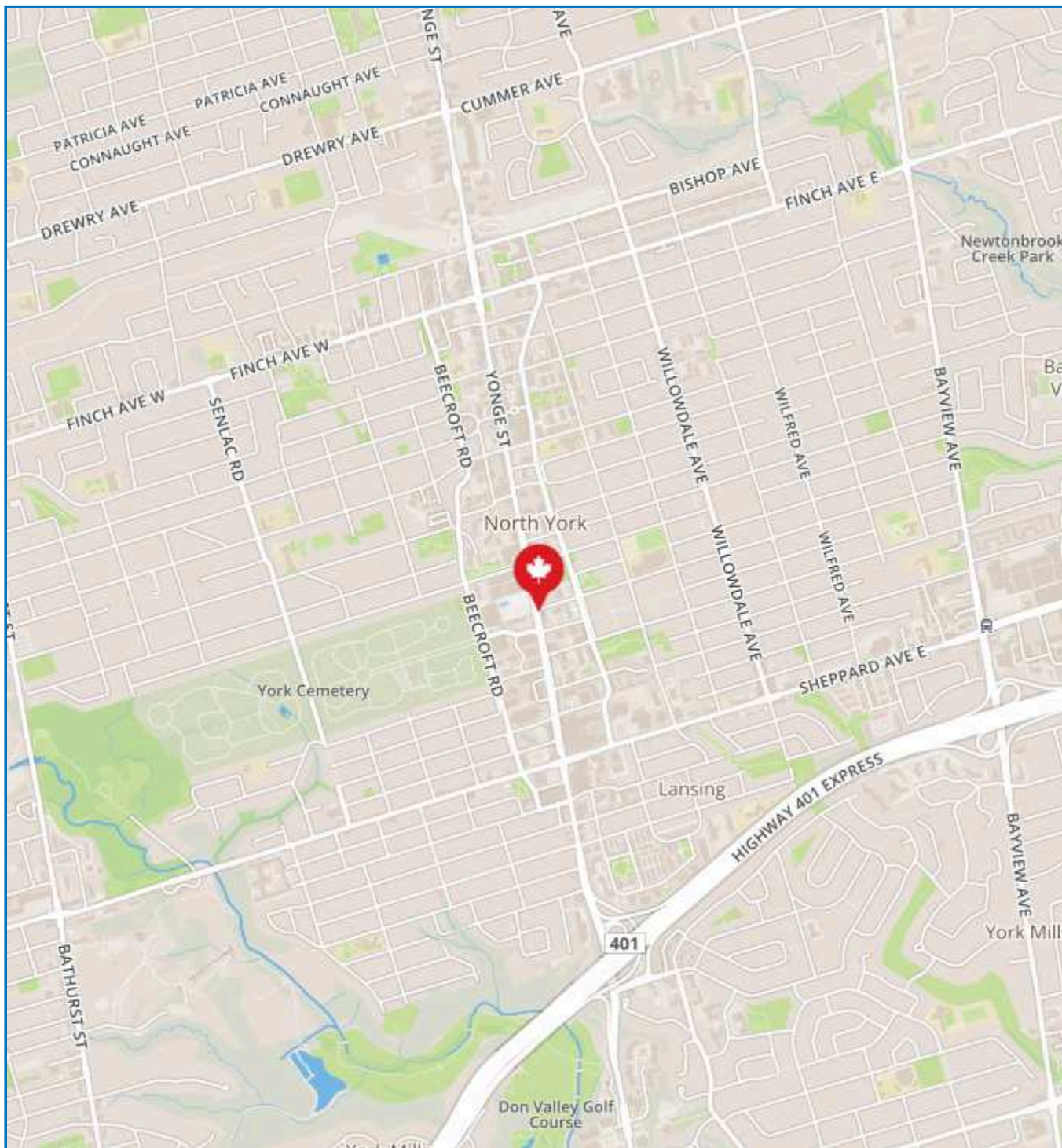


- A001 Empress Walk Dental 1,343 sqft
- A002 Ten Ren Tea 1,383 sqft
- A004 LCBO 3,238 sqft
- A005 Walking On A Cloud 3,518 sqft
- A006 The Second Cup 2,003 sqft
- A007 Herbal Depot 395 sqft

- A008 Sheffield & Son 459 sqft
- A09A Ichiban Asian-Coming Soon 5,064 sqft
- A010 Real Fruit Bubble Tea-Coming Soon 500 Sqft
- A010A Ray Daniels Salon & Spa 984 sqft
- A012 Wendy's 3,943 saft
- A12A Value Mobile 618 Sqft
- A13 Petit Potato-Coming Soon
- A13A RBC-Coming Soon 2,155 sqft

YONGE STREET

HILLCREST AVENUE



Demographics



Population:

10 Km **1,273,677**

20 Km **3,700,377**



Ménages:

10 Km **491,231**

20 Km **1,413,041**



Revenu moyen familial:

10 Km **\$118,858**

20 Km **\$110,313**



Âge médian:

10 Km **41**

20 Km **39**