Lawrence Allen Centre, Toronto, Ontario

RIOCAN
REAL VISION, SOLID GROUND.



Situé à l'intersection de l'avenue Lawrence ouest et du chemin Allen à Toronto, ce centre commercial à construction fermée comprend 120 unités totalisant 657 821 pi2 et inclut des détaillants tels que Canadian Tire, Fortino's, Marshalls, HomeSense, Structube et PetSmart.

Population	Revenu moyen des ménages
470,119	$196,079
Ménages avec des enfants	**Âge médian**
40%	40 years

Toutes les données représentent l'information dans un rayon de 5 Km du centre.

Source: Toute l'information démographique est protégée par les droits d'auteur 2026 de Environics Analytics (EA)

Plan du site

RIOCAN
REAL VISION, SOLID GROUND.

Lawrence Allen Centre

Toronto, Ontario
700 Lawrence Avenue West
Lawrence Ave &
Allen Express Way

Bryan Kolle
BKolle@riocan.com
416-866-8401

Cody Perza
cperza@riocan.com
647-388-9036



Locataire pilier fantôme

K013	The Ticket Shop	200 PI2	116	BMO	2,945 PI2	129	Nails For You	1,565 PI2
M001	Fortino's	68,689 PI2	117A	Tim Hortons	1,804 PI2	130	Clarity Optical	1,383 PI2
M002	Canadian Tire	86,761 PI2	117B	Booster Juice	844 PI2	131	Freedom Mobile	1,363 PI2
M03A	HomeSense	23,070 PI2	118	New York News	613 PI2	132	Kool Look	1,230 PI2
M03B	PetSmart	11,283 PI2	119	Fido	1,061 PI2	133	Specsavers	1,730 PI2
PAD1	Available	103,725 PI2	120	Available	1,639 PI2	134	Cellrox	705 PI2
1	Structube - Pick up	2,250 PI2	121A	Available	1,748 PI2	135	Bell	835 PI2
002A	LCBO	7,299 PI2	122	Bluenotes	3,400 PI2	139	Jane Harvey Lawyers	748 PI2
106	Family Shoe Repair	289 PI2	124	Swiss Chalet	2,303 PI2	140	Phone Cards Plus	296 PI2
107	SickKids	432 PI2	124A	Freedom Mobile	995 PI2	141	Pro Stitch And Dry Cleaner	373 PI2
108	Milan Hair Studio	1,014 PI2	126	J Nuevo Jewellery	940 PI2	143	Service Canada	5,653 PI2
109	Rexall	8,268 PI2	127	First Care Centre	1,385 PI2			
111B	Pizzaville	1,287 PI2	128	Easyfinancial	1,385 PI2			

Ce plan de site est présenté uniquement dans le but d'identifier l'emplacement approximatif et la taille du bâtiment, et destiné à être utilisé comme référence seulement.

Plan du site

RIOCAN
REAL VISION, SOLID GROUND.

Lawrence Allen Centre

Toronto, Ontario
700 Lawrence Avenue West
Lawrence Ave &
Allen Express Way

Bryan Kolle
BKolle@riocan.com
416-866-8401

Cody Perza
cperza@riocan.com
647-388-9036



Locataire pilier fantôme

K014	Value Mobile	150 PI2	213A	Showcase	1,320 PI2	234	Mango Thai Kitchen	1,363 PI2
M002-2	Canadian Tire	86,761 PI2	215	Premier Hair Centre	1,083 PI2	235	Fit 4 Less	13,386 PI2
M03C	Marshalls	26,851 PI2	217	Value Village	10,333 PI2	238A	Medix - Lobby	419 PI2
M03D	Structube	14,500 PI2	223	Available	15,641 PI2	243	New Time Square	232 PI2
115A	Scotiabank ATM	16 PI2	227	Available	485 PI2	244	Omni Jewelcrafters	1,152 PI2
201	Dollarama	9,612 PI2	229A	Available	563 PI2	245	Hair Cici	1,198 PI2
206	Dentistry in Motion	2,891 PI2	229B	Pita Land	408 PI2	246	Marvels Children's Wear	792 PI2
207	Budget Shoes	1,408 PI2	230	Bar Burrito	511 PI2	247A	Wikki Hut	452 PI2
209	Ardene	9,848 PI2	231	Asian Gourmet	504 PI2	247B	Hello Pho	370 PI2
212	On Top Nail Art	959 PI2	232	KFC	509 PI2	248	Real Fruit Bubble Tea	992 PI2

Ce plan de site est présenté uniquement dans le but d'identifier l'emplacement approximatif et la taille du bâtiment, et destiné à être utilisé comme référence seulement.

Plan du site

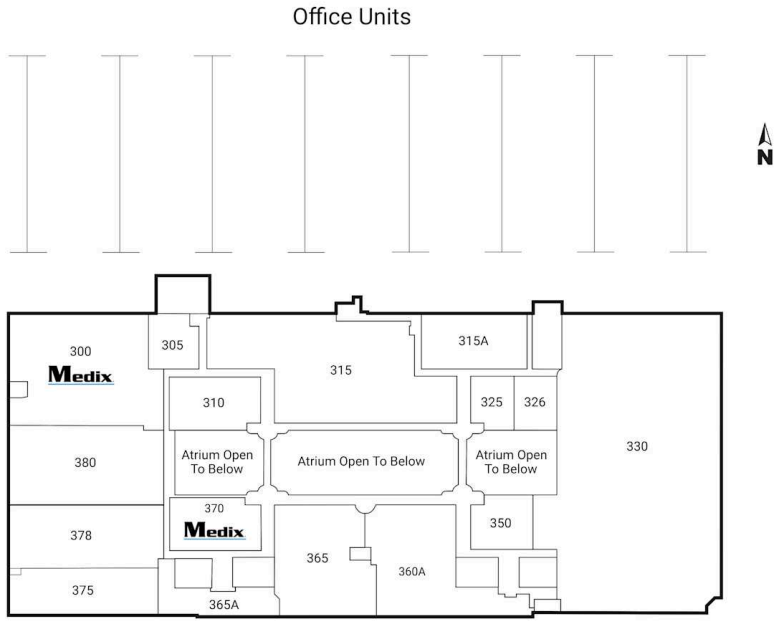
RIOCAN
REAL VISION, SOLID GROUND.

Lawrence Allen Centre

Toronto, Ontario
700 Lawrence Avenue West
Lawrence Ave &
Allen Express Way

Bryan Kolle
BKolle@riocan.com
416-866-8401

Cody Perza
cperza@riocan.com
647-388-9036



Locataire pilier fantôme

300	Medix	14,538 PI2	350	The Oaks Revitalization Association	2,608 PI2
305	Medix	1,443 PI2	360A	Toronto Immune & Digestive Health	10,646 PI2
310	VHA Home Healthcare	4,424 PI2	365	RioCan Management Office	8,659 PI2
315	RioCan Management Office	16,180 PI2	365A	LLA Architecture +	2,503 PI2
315A	Available	5,357 PI2	370	Medix	4,331 PI2
325	The Oaks Revitalization Association	2,413 PI2	375	Byron Equities	8,175 PI2
326	CMHA	2,059 PI2	378	Available	8,325 PI2
330	City of Toronto	43,681 PI2	380	NPower Canada	11,006 PI2

Ce plan de site est présenté uniquement dans le but d'identifier l'emplacement approximatif et la taille du bâtiment, et destiné à être utilisé comme référence seulement.

Plan du site

RIOCAN
REAL VISION, SOLID GROUND.

Lawrence Allen Centre

Toronto, Ontario
700 Lawrence Avenue West
Lawrence Ave &
Allen Express Way

Bryan Kolle
BKolle@riocan.com
416-866-8401

Cody Perza
cperza@riocan.com
647-388-9036



Locataire pilier fantôme

420A	Available	3,929 PI2
425	Reconnect Community Health Services	3,145 PI2
428	Ontario Conservatory of Music	1,740 PI2
430	Career Foundation	2,899 PI2
432	LA Clinik & Wellness Corporation	2,020 PI2
433	Toronto School Traditional Chinese Med	3,724 PI2
435	Career Foundation	3,924 PI2
440	Unison Health and Community Services	2,198 PI2
440A	Career Foundation	1,374 PI2
445	RioCan Management Office	2,575 PI2
450	Canadian Beauty College	6,615 PI2
476	Lawyers	1,882 PI2
476A	Behaviour Matters	1,319 PI2
480	CMHA	13,044 PI2
490	Tax to Go	1,890 PI2
495	Dr. Gili Adler Nevo	950 PI2
498	Stu View Overseas	3,127 PI2

Ce plan de site est présenté uniquement dans le but d'identifier l'emplacement approximatif et la taille du bâtiment, et destiné à être utilisé comme référence seulement.