



# RioCan Warden, Scarborough, Ontario



Situé près de l'intersection de l'avenue Warden et de l'avenue Eglinton à Toronto, ce centre à construction fermée comprend 18 unités totalisant 231 000 pi<sup>2</sup> et inclut des détaillants tels que Lowes, Michaels et Marshalls.

Population 

1,271,814

Revenu moyen des ménages 

\$143,794

Ménages avec des enfants 

41%

Âge médian 

41 years

**Toutes les données représentent l'information dans un rayon de 10 Km du centre.**

Source: Toute l'information démographique est protégée par les droits d'auteur 2025 de Environics Analytics (EA)



Marshalls

Michaels



DOLLAR TREE

Penningtons

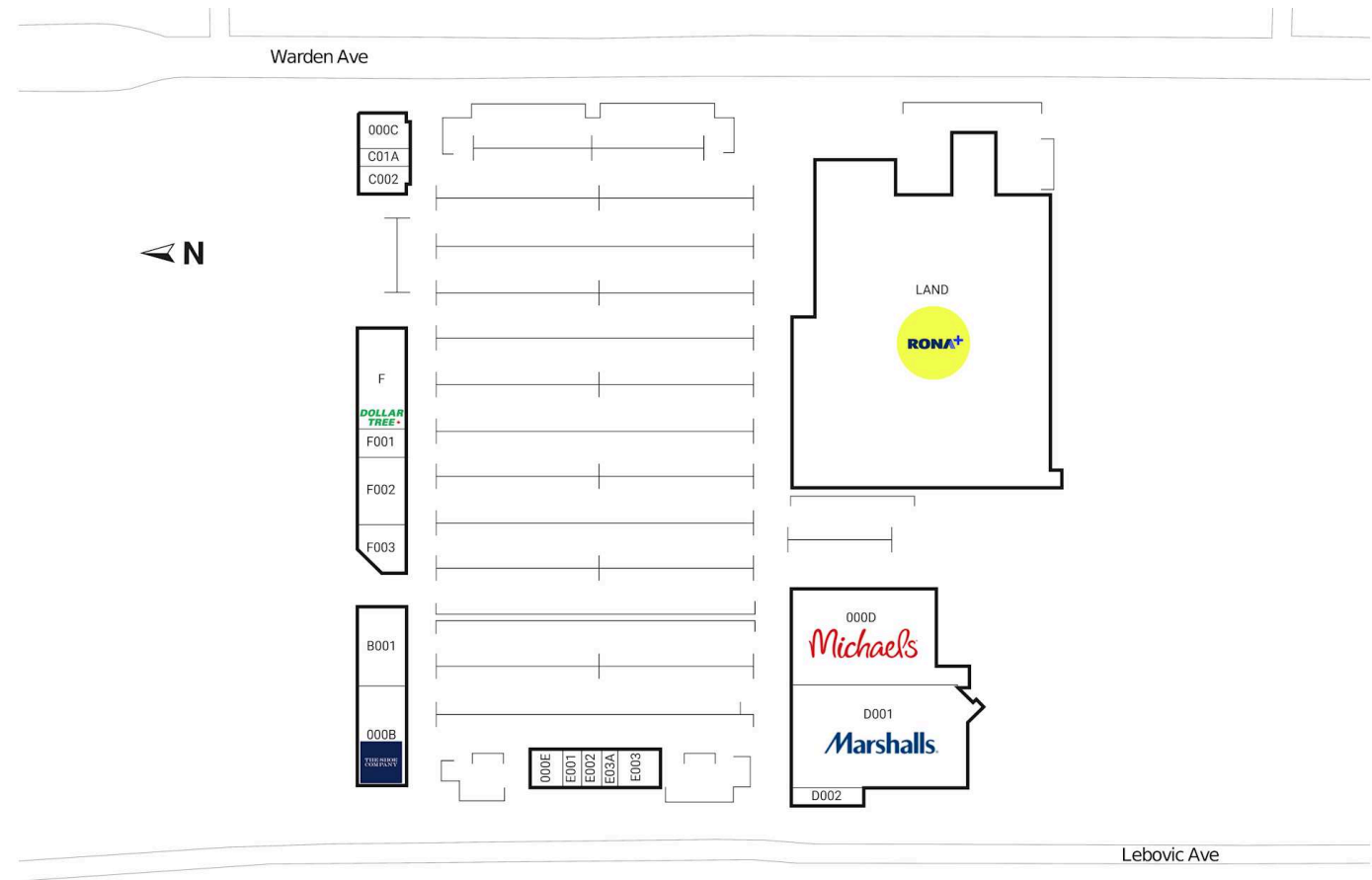
SleepCountry

## RioCan Warden

Scarborough,  
Ontario  
800 Warden Avenue

Lidgeia Blackburn  
Lidgeia@riocan.com  
416-816-5034

**Locataire pilier  
fantôme**



000B	The Shoe Company	8,208 PI2	E002	Subway	1,291 PI2
000C	Five Guys Burgers	2,601 PI2	E003	Pizza Pizza	1,514 PI2
000D	Michaels	23,855 PI2	E03A	Easyfinancial	1,037 PI2
000E	Ginsoy Restaurant	2,079 PI2	F	Dollar Tree	8,118 PI2
B001	Sleep Country Canada	6,169 PI2	F001	My Prosthodontic Dental Clinic	2,348 PI2
C002	California Sandwiches	1,904 PI2	F002	Penningtons	6,458 PI2
C01A	Freedom Mobile	1,509 PI2	F003	Gong Cha Bubble Tea	2,053 PI2
D001	Marshalls	30,536 PI2	LAND	RONA+	128,207 PI2
D002	Optical Trust	1,964 PI2			
E001	First Choice Haircutters	1,116 PI2			