Corbett Centre, Fredericton, New Brunswick

RIOCAN
REAL VISION, SOLID GROUND.



Situé à l'intersection de la rue Regent et de la promenade Knowledge Park à Fredricton, ce centre à construction fermée comprend 35 unités totalisant 457 457 pi2 et inclut des détaillants tels que CostCo, Canadian Tire, Winners, HomeSense, et Princess Auto.

Population	Revenu moyen des ménages
89,156	$116,723
Ménages avec des enfants	**Âge médian**
35%	40 years

Toutes les données représentent l'information dans un rayon de 10 Km du centre.

Source: Toute l'information démographique est protégée par les droits d'auteur 2026 de Environics Analytics (EA)

Plan du site

RIOCAN
REAL VISION, SOLID GROUND.

Corbett Centre

Fredericton, New Brunswick
5 Trinity Avenue - 9 Riocan Avenue

Jack Perzow
JPerzow@riocan.com
437-440-0444



Locataire pilier fantôme

A001	Winners	29,948 PI2
A002	Michaels	17,439 PI2
A003	Save Way	9,589 PI2
A004	The Shoe Company	4,128 PI2
B001	Wheaton's	2,701 PI2
B002	CAA	2,831 PI2
B004	Easyhome	4,596 PI2
B005	All Smiles Orthodontic and Periodontic	3,072 PI2
B006	My Home Consignment	3,487 PI2
B007	Sally Beauty	1,710 PI2
B008	Avalon Salonspa	5,825 PI2
C001	Ren's Pets	8,036 PI2
C002	Gap	8,075 PI2
C003	Carter's Osh Kosh	5,356 PI2
C004	No Frills	20,080 PI2
D001	Princess Auto	24,849 PI2
E001	Sleep Country Canada	5,052 PI2
E002	Popeye's Supplements	2,010 PI2
E003	Rotisserie St-Hubert	5,133 PI2
E004	Dr. Douglas Demmings Dental Clinic	5,200 PI2
F001	HomeSense	19,092 PI2
F002	Hallmark	3,439 PI2
F003	Nb Liquor	14,360 PI2
G001	Montana's	5,194 PI2
G003	East Side Mario's	5,015 PI2
G201	Cannabis NB	1,508 PI2
G202	H&R Block	1,492 PI2
G203	Nails Depo	1,199 PI2
G203A	Taco Boyz	1,502 PI2
G205	Thai Manao	2,004 PI2
G206	Easyfinancial	2,003 PI2
G208	Philthy Philly's	1,252 PI2
3	Dollarama	10,300 PI2

Ce plan de site est présenté uniquement dans le but d'identifier l'emplacement approximatif et la taille du bâtiment, et destiné à être utilisé comme référence seulement.