# RioCan Kanata, Ottawa, Ontario

RIOCAN
REAL VISION, SOLID GROUND.



Situé à l'intersection de l'autoroute Queensway 417 et du chemin Terry Fox à Ottawa, ce centre à construction fermée comprend 35 unités totalisant 386 336 pi2 et inclut des détaillants tels que Loblaws, Chapters, Dollarama, et Walmart.

| Population | Revenu moyen des ménages |
|---|---|
| 200,425 | $191,480 |

| Ménages avec des enfants | Âge médian |
|---|---|
| 50% | 40 years |

**Toutes les données représentent l'information dans un rayon de 10 Km du centre.**

Source: Toute l'information démographique est protégée par les droits d'auteur 2026 de Environics Analytics (EA)

Walmart Loblaws Chapters DOLLARAMA MONTANA'S BBQ & BAR Healthy Planet KELSEYS original ROADHOUSE

# Plan du site

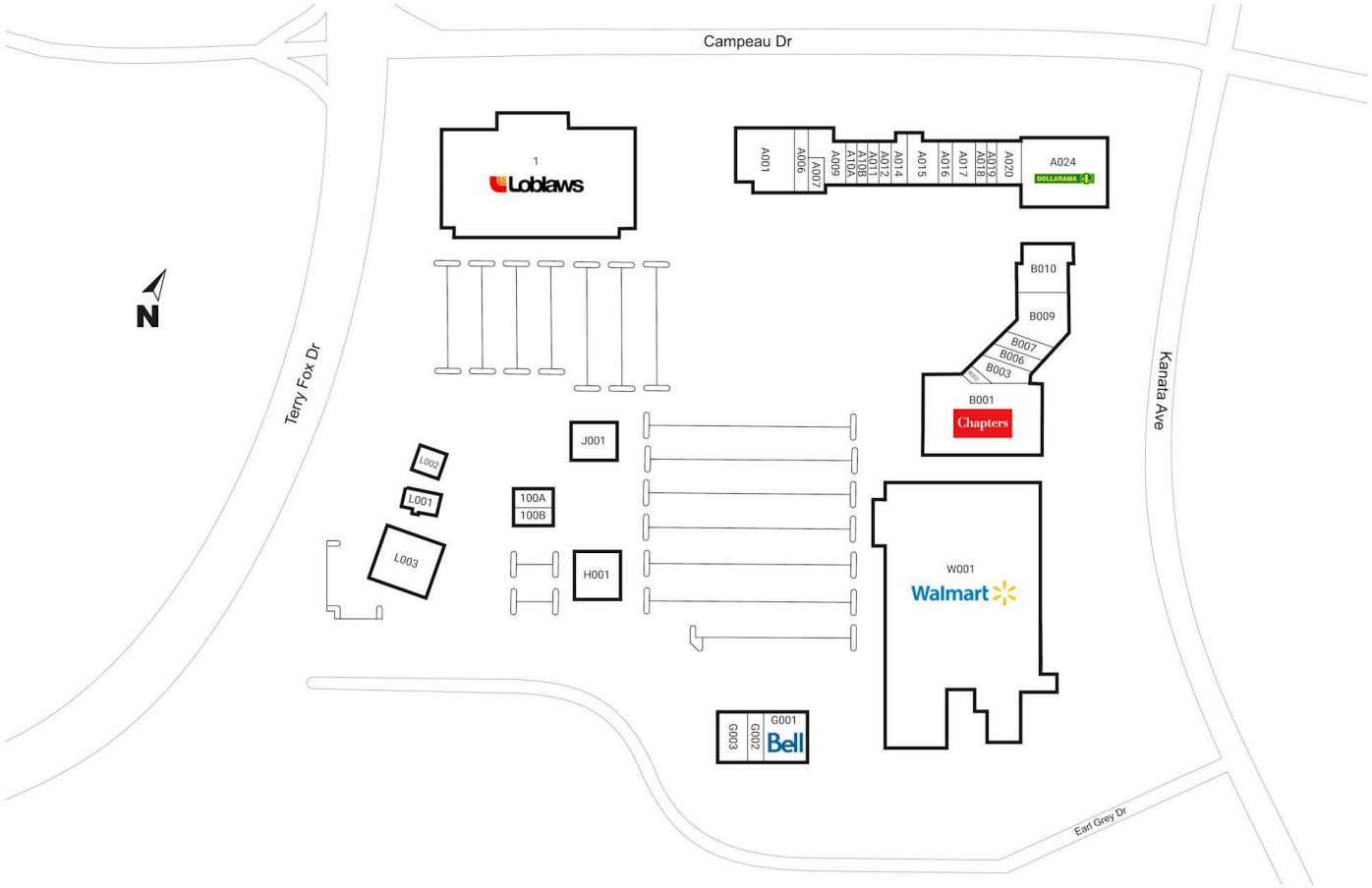
RIOCAN
REAL VISION, SOLID GROUND.

## RioCan Kanata

Ottawa, Ontario
130 & 300 Earl Grey Drive

Matthew McDowell
mmcdowell@riocan.com
647- 502-7413

**Locataire pilier fantôme**




| | | |
|---|---|---|
| A001 | Canada Computers | 8,773 PI2 |
| A006 | Pizza Pizza | 1,940 PI2 |
| A007 | Laurier Optical | 2,500 PI2 |
| A009 | Centrum Dental Centre | 3,765 PI2 |
| A011 | The UPS Store | 1,227 PI2 |
| A012 | V.I.P. Travel | 1,198 PI2 |
| A014 | Subway | 1,433 PI2 |
| A015 | Pet Valu | 2,879 PI2 |
| A016 | Exquisite Nails & Foot Spa | 1,176 PI2 |
| A017 | Crab Boil | 2,018 PI2 |
| A018 | Tokyo Smoke | 1,349 PI2 |
| A019 | Baskin Robbins | 1,202 PI2 |
| A020 | Amaya | 2,064 PI2 |
| A024 | Dollarama | 10,547 PI2 |
| A10A | Booster Juice | 1,215 PI2 |
| A10B | Chung Chun Rice Hot Dog | 1,215 PI2 |
| B001 | Chapters | 22,440 PI2 |
| B002 | Fine Gold Jewellers | 509 PI2 |
| B003 | Stacked Pancake & Breakfast House | 3,071 PI2 |
| B006 | Sir-Vape-A-Lot | 1,269 PI2 |
| B007 | Mary Brown's | 2,532 PI2 |
| B009 | The Party Mart | 8,517 PI2 |
| B010 | Healthy Planet | 6,164 PI2 |
| G001 | Bell | 3,200 PI2 |
| G002 | First Choice Haircutters | 870 PI2 |
| G003 | Easyfinancial | 1,245 PI2 |
| H001 | Kelsey's | 4,982 PI2 |
| J001 | TD | 4,954 PI2 |
| L001 | Harvey's | 2,372 PI2 |
| L002 | Mucho Burrito | 2,176 PI2 |
| L003 | Montana's | 6,352 PI2 |
| W001 | Walmart | 105,062 PI2 |
| 1 | Loblaws | 59,017 PI2 |
| 100A | Via Cibo | 3,208 PI2 |
| 100B | Coco Fresh Tea & Juice | 2,493 PI2 |

Ce plan de site est présenté uniquement dans le but d'identifier l'emplacement approximatif et la taille du bâtiment, et destiné à être utilisé comme référence seulement.